



- Per quanto dichiarato **gli immobili risultano non essere utilizzati e non utilizzabili** stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento, o a causa di insufficienti condizioni igienico sanitarie, come precedentemente indicato. Per tali ragioni il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile a terzi gli immobili sbarrando gli ingressi e segnalando con apposita cartellonistica il divieto d'accesso, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.
- Negli immobili indicati **non sono in corso interventi di recupero ai sensi della Legge 457/78, art. 31, lettere c) d) ed e)** che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile (art. 5, comma 6, D.Lgs. 504/1992).
- Per gli immobili di cui alla presente dichiarazione è stato rilasciato il seguente titolo abilitativo per lavori di "restauro-risanamento conservativo" o "ristrutturazione edilizia": \_\_\_\_\_ con effettivo inizio lavori a far data dal \_\_\_\_\_.
- Il contribuente è informato del fatto che le unità immobiliari gravate dalla presente autodichiarazione di inagibilità/inabitabilità non potranno essere utilizzate se non dopo l'ottenimento di nuova certificazione di agibilità nel rispetto delle norme edilizie vigenti.
- Il contribuente è altresì informato del fatto che l'ufficio tecnico comunale, su richiesta dell'ufficio tributi, può procedere, previo versamento dei diritti di istruttoria/sopralluogo, ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità sarà recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

Corte Franca, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*il dichiarante*  
**(in caso di presentazione per posta, via fax, via mail o da parte di terzi, allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante)**

*I contribuenti che hanno già presentato autodichiarazione sostitutiva di inagibilità/inabitabilità negli anni precedenti sono esonerati a ripresentarla, sempre che le **situazioni risultino immutate**. Qualora le situazioni dichiarate dovessero risultare modificate il contribuente dovrà provvedere all'immediata comunicazione di rettifica della presente. Qualora gli immobili fossero posseduti da più contribuenti, ogni soggetto interessato dovrà provvedere a comunicare la propria situazione.*

Allegati:

- planimetrie
- dichiarazione di inagibilità dichiarata da UTC
- perizia a firma di professionista abilitato ed iscritto al relativo albo professionale
- documentazione fotografica
- copia documento d'identità