



COMUNE DI CORTE FRANCA

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 34

Straordinaria convocazione - seduta Pubblica

Oggetto: RETTIFICHE E INTERPRETAZIONI AUTENTICHE DEGLI ATTI DI PGT NON COSTITUENTI VARIANTI AI SENSI DELL'ART.13, COMMA 14 BIS, DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005, PER CORREZIONE ERRORI MATERIALI

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventinove** del mese di **luglio**, con inizio alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti (P) / assenti (A)

Nominativo	P	A	Ag	Nominativo	P	A	Ag
Becchetti Anna	P			Gottardi Manuel	P		
Marini Giulia	P			Dacchini Marco	P		
Foresti Giuseppe	A			Lazzaretti Dario Giovanni	A		
Olivero Lorenzo	P			Sorteni Giovanni	P		
Franzoni Sara	P			Orlotti Diego	P		
Gotti Catia	P			Bonomelli Elena	P		
Tonoli Gabriella	P						

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Assessori esterni

Vincenzo Filisetti	P	Partecipa senza diritto di voto e senza essere conteggiato ai fini del numero legale.
--------------------	---	---

Assiste l'adunanza il Segretario Generale, Dott.ssa Enrica Pedersini, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, oltre che per la cura della verbalizzazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Prof.ssa Anna Becchetti, nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La seduta è aperta al pubblico nel rispetto dei provvedimenti e delle disposizioni contenenti misure urgenti di contenimento dell'epidemia Covid-19 e viene garantita la pubblicità della stessa anche mediante la trasmissione in streaming sul canale YouTube del Comune.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 10 marzo 2011, pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 40 del 05.10.2011, è stato approvato il PGT del Comune di Corte Franca;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 14 giugno 2012, pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 21 del 22.05.2013, è stata approvata la I variante al PGT vigente;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 18 giugno 2015, pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 38 del 16.09.2015, è stata approvata la II variante al PGT vigente;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n° 34 del 29/07/2019 sono state approvate, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., varianti puntuali alle NTA del piano delle regole del P.G.T.;

RILEVATO che a seguito dell'applicazione del suddetto strumento di pianificazione (P.G.T.) si è manifestata la necessità di intervenire a rettificare incongruenze ed errori materiali riscontrati negli elaborati grafici e documentali costituenti il P.G.T. e che l'Amministrazione Comunale di Corte Franca (BS) intende revisionare gli atti del Piano di Governo del Territorio, esclusivamente per quanto riguarda la correzione di errori materiali, semplificazioni, integrazioni e chiarimenti;

ATTESO CHE ai sensi dell'art.13, comma 14 bis, della L.R. 12 del 2005, i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi e che gli stessi devono essere inviati per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale e depositati presso la Segreteria comunale ed assumono efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. dell'avviso di approvazione e deposito, proprio in ragione del fatto che le stesse non vengono valutate vere e proprie varianti di P.G.T.;

RITENUTO di procedere alla correzione di errori materiali e rettifica degli atti del P.G.T. approvati che non costituiscono variante relativamente ad eventuali osservazioni presentate da privati;

DATO ATTO che la correzione di errori materiali e le rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi:

- devono interessare il tessuto urbanistico esistente e di completamento e le norme tecniche di attuazione;
- non sono finalizzate alla previsione di nuove edificazioni in aggiunta a quelle già previste dal P.G.T. non comportando il consumo di suolo;

CONSIDERATO ALTRESÌ che il succitato articolo 13 della L.R. n.12 del 2005 al comma 2, prevede che la fase di avvio del procedimento sia supportata dallo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione alla partecipazione attiva della cittadinanza, al fine di incentivare chiunque abbia interesse, anche alla tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 10/12/2020, con la quale l'Amministrazione Comunale di Corte Franca ha avviato il procedimento per la redazione degli atti necessari alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del PGT interessanti esclusivamente il Piano delle Regole, approvando allo stesso tempo l'avviso di

avvio del procedimento al fine della partecipazione attiva da parte della cittadinanza al procedimento in premessa;

PRESO ATTO che:

- l'avviso di avvio del procedimento è stato depositato a partire dal 08/02/2021, presso la Segreteria Comunale, affinché chiunque ne potesse prendere visione ed entro il termine del 31/03/2021, presentare richiesta di correzioni e rettifiche, e che di tale deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio dell'Ente in data 08/02/2021, sul sito informatico dell'Ente comunale e sul quotidiano provinciale in data 12/02/2021;
- durante il periodo di scadenza fissato per il giorno 30/03/2021, sono pervenute n. 9 contributi/segnalazioni da parte della cittadinanza;
- che alla scadenza del termine suddetto è pervenuta n.1 contributo/segnalazione da parte della cittadinanza;

RICHIAMATA la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 530 del 20/12/2019 e successiva integrazione n. 527 del 21/12/2020, con la quale veniva incaricato l'ingegnere Rosa Francesco con Studio in Via Pesaro n. 41 Brescia tra le altre cose alla predisposizione degli atti afferenti alla rettifica di errori cartografici ed incongruenze negli elaborati grafici e documentali costituenti il P.G.T.;

RILEVATO che a seguito dell'esamina di tutti i contributi pervenuti dalla cittadinanza, sia entro i termini di scadenza che fuori termine, nonché delle rilevanze da parte dell'Ufficio Tecnico comunale, si è ritenuto necessario procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche, e a interpretazione autentica degli atti del PGT, come da documentazione tecnica allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n°50/2016 e ss.mm.e.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n°14 del 16/01/2018;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi;

ACQUISITI:

- il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dal Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Marino Pasquale;

DATO ATTO che il resoconto integrale della seduta è registrato su supporto informatico e che la relativa trascrizione verrà pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente e depositata presso l'Ufficio Segreteria comunale, dove chiunque vi abbia interesse può prenderne visione;

Con la seguente votazione espressa in forma palese dai consiglieri:

Presenti	n. 11 (undici)
Astenuti	n. 2 (Diego Orłotti, Elena Bonomelli)
Votanti	n. 9 (nove)
Favorevoli	n. 9 (nove)
Contrari	n. 0 (zero)

DELIBERA

per le motivazioni in premessa indicate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1-Di dichiarare quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente atto.

2-Di approvare le rettifiche e interpretazioni autentiche, come da documentazione tecnica allegata, ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis, della L.R. 11.03.2005, n. 12, per farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

3-Di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. 12/2005, e s.m.i. la presente deliberazione corredata degli atti sarà depositata presso la segreteria comunale in libera visione e inviata per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale,

4-Di dare atto che tale correzione acquisirà efficacia a seguito di pubblicazione sul BURL della Regione Lombardia dell'avviso di approvazione e di deposito;

5-Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica, l'incombenza di esprimere tutti i successivi adempimenti conseguenziali alla presente deliberazione;

Successivamente,

Ravvisata l'urgenza di procedere celermente con gli atti successivi e conseguenti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione espressa in forma palese dai consiglieri:

Presenti	n. 11 (undici)
Astenuti	n. 2 (Diego Orlotti, Elena Bonomelli)
Votanti	n. 9 (nove)
Favorevoli	n. 9 (nove)
Contrari	n. 0 (zero)

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Prof.ssa Anna Becchetti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Enrica Pedersini