



COMUNE DI CORTE FRANCA

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 104

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL COMUNE DI CORTE FRANCA E I SOGGETTI ATTUATORI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI (P.P., P.R., P.I.I, A.T.R., ECC.) PREVISTI NEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dieci** del mese di **agosto**, con inizio alle ore **15:30** si riunisce in videoconferenza la Giunta comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente/Assente
Becchetti Anna	Sindaco	Presente
Olivero Lorenzo	Vicesindaco	Presente
Filisetti Vincenzo	Assessore Esterno	Presente
Franzoni Sara	Assessore	Presente
Marini Giulia	Assessore	Presente

Totale presenti: 5 Totale assenti: 0

Partecipa all'Adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Generale, Dott.ssa Enrica Pedersini, il quale identifica i partecipanti in videoconferenza e assicura la regolarità dello svolgimento della seduta telematica e delle funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del TUEL, nel rispetto del Decreto Sindacale n. 11 del 12.11.2020.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Prof.ssa Anna Becchetti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Corte Franca ha approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 18 giugno 2015 la II variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n. 38 del 16.09.2015;
- il Piano di Governo del Territorio approvato prevede aree soggette a Piani Attuativi (P.P. - P.R., P.I.I, A.T.R, ecc.) da attuarsi, mediante convenzionamento urbanistico;

CONSIDERATA l'esigenza di osservare coerenza ed uniformità di comportamento nella gestione degli interventi nelle aree di cui sopra, disponendo uno schema di convenzione regolante i rapporti tra i soggetti attuatori e il Comune di Corte Franca che contribuisca a tale scopo;

VISTO:

- la legge 17.08.1942, n. 1150
- il dpr 06.06.2001, n. 380
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e successive modificazioni;
- il d.lgs. 18.08.2000, n. 267;

ESAMINATO l'allegato schema di convenzione a tale scopo predisposto;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica dell'ing. Pasquale Marino Responsabile dell'Area Edilizia Privata ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

CON voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, l'allegato schema di convenzione tipo, volto a disciplinare le modalità di intervento nelle aree soggette a Piani Attuativi (P.P - P.R. - P.I.I. - A.T.R., ecc.) da attuarsi, mediante convenzionamento urbanistico;
- 2) Di stabilire che i termini temporali contenuti nello schema di convenzione allegato, devono ritenersi puramente indicativi e potranno essere pattuiti diversamente per ogni singolo caso in rapporto ai contenuti di ogni singolo Piano Attuativo (P.P. - P.R. - P.I.I. - A.T.R., ecc.).
- 3) Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.

Indi, ravvisata l'urgenza di procedere con gli adempimenti successivi e conseguenti;

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva e separata votazione che ha riportato l'unanimità dei consensi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Prof.ssa Anna Becchetti

Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Enrica Pedersini

Copia ad uso amministrativo di documento informatico.