



VINCOLI E RISPETTI

R.D. 3267/1923

Vincolo idrogeologico

Beni paesaggistici (D.Lgs. 42/04)

Bellezze individuali - art. 136 comma 1 lettera b)

Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde - art. 142 comma 1 lettera c)

Riserva naturale delle Torbiera d'Isèo - art. 142 comma 1 lettera f)

Beni culturali (D.Lgs. 42/04)

Complessi tutelati - art. 10

Ambiti di tutela indiretta - art. 45

Aree di inedificabilità entro gli ambiti di tutela indiretta

Beni puntuali - art. 10

Beni di interesse archeologico - art. 10 comma 3

PIF

Aree boscate

RETE NATURA 2000

SIC-ZPS - Riserva Naturale e Geosito

Piano Paesaggistico del PTR

Ambiti ad elevata naturalità - art. 17 NTA

PTCP

Zone umide

Alberi monumentali

VINCOLI AMMINISTRATIVI

Fasce di rispetto per le infrastrutture

Depuratori

Elettrodotti

Rispetto dai pozzi per il prelievo di acque per il consumo umano

pozzo - 10 m

pozzo - 200 m

Reticolo idrico

Rispetto dai corsi d'acqua

Rispetti igienico-sanitari

Cimiteriale

Rispetto dagli allevamenti di animali

Fasce di rispetto per il sistema della mobilità

Rispetto ferroviario

Fascia di rispetto stradale

INFRASTRUTTURE

Elettrodotti

Elettrodotti interrati

Strada extraurbana secondaria - C

Strade urbane:

Strada urbana di quartiere - E

Strada urbana interzonale

Ferrovia

pozzi per il prelievo di acque per il consumo umano

LIMITI AMMINISTRATIVI

Perimetro del territorio comunale

Centro abitato

Delimitazione del centro abitato (D.Lgs. 285/92)



Regione Lombardia - Provincia di Brescia
COMUNE DI CORTE FRANCA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE AL PGT
ai sensi della Legge Regionale n.12/2005 e s. m. e. i.

COMMITTENTE

Comune di Corte Franca

Piazza di Franciacorta, 1
25040 - Corte Franca (BS)
P.I.C.F. 00786430170

PROGETTISTA



Ing. Francesco Rosa

Via Piano, 41 - 25128 Brescia (BS)
Via Sivano, 74/a - 25050 Monte Isola (BS)
cell. 347.0276100 e-mail: montis@libero.it
P.I. 02719730884

TAV.
DdP_P04

DOCUMENTO DI PIANO
CARTA DEI VINCOLI

scala: 1/5.000 | Novembre 2024

emesso per ADOZIONE | Revisione: 00

A TERME DELLE VIGENTILGGI SIA DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE COPIATO O RIPRODOTTO SENZA L'AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTISTA