



**DIREZIONE SANITARIA
DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA
SC IGIENE, SANITÀ PUBBLICA, SALUTE-AMBIENTE**

Viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030/3838200

E-mail: IgieneSanitaPubblica@ats-brescia.it

cl.:2.3.05

Spett.le
COMUNE DI CORTE FRANCA
Area Edilizia Privata ed Urbanistica

c.a Ing. Pasquale MARINO

Trasmissione via pec

protocollo.comune.cortefranca@pec.regione.lombardia.it

Oggetto: Revisione generale del Piano di Governo del Territorio vigente in adeguamento alla variante al PTR Lombardia, ai sensi dell'art.13 L.R. 12/05 e s.m.i.
Contributo istruttorio

Con riferimento alla nota di convocazione in oggetto (Vs prot.16782 del 27/11/24), acquisita dalla scrivente Agenzia con Prot.ric. 0113523 del 27/11/24, per gli aspetti di impatto sanitario, si è proceduto a valutare la documentazione tecnica pubblicata sul sito comunale relativa alla variante generale al vigente PGT.

Sinteticamente, come illustrato nel Rapporto Ambientale (Rif.All.VAS_A01), la finalità della variante in oggetto, anche alla luce delle istanze pervenute all'A.C. ed allo stato di attuazione degli AdT e dei lotti liberi (Rif.Cap. 5.5), assume a riferimento i seguenti obiettivi:

- Riduzione del consumo di suolo ed adeguamento alla L.R. 31/2014 nonché l'integrazione del PTR (Delib. C.C. 411/18);
- Rigenerazione e riqualificazione delle aree urbanizzate, degradate o dismesse, con l'obiettivo di non compromettere l'ambiente, il paesaggio, le attività agricole e la tutela dei nuclei storici;
- Adeguare lo strumento alla L.R. 18/2019;
- Semplificare la disciplina urbanistica e delle NTA del PdR;
- Revisionare gli AdT;
- Porre attenzione alla mobilità sostenibile comunale e sovracomunale;
- Salvaguardare la tutela dell'ambiente;
- Favorire le istanze produttive nelle aree urbane esistenti.

Si prende atto, altresì, come ad oggi sul territorio comunale 5 istanze risultino completamente attuate e 2 solo parzialmente rispetto alle 13 istanze degli AdT; mentre, la nuova proposta di previsione, prevede due nuovi ambiti su area agricola, lo stralcio di due ambiti non più richiesti e la riduzione dell'estensione e della volumetria edificatoria di due ambiti declassati in PDC.

ATS Brescia – Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980



Valutato quanto sopra richiamato, condividendo gli indicatori ambientali assunti quali fattori oggetto di monitoraggio, si prende positivamente atto della riduzione del consumo di suolo (58.067 mq) rispetto alla Previsione di Piano del 2014, ciò a beneficio della superficie agricola, incrementata di 35.491 mq.

Si evidenzia, tuttavia, la necessità che fra i fattori monitorati siano introdotti anche indicatori attestanti lo stato di salute della popolazione, correlandoli agli esiti dei monitoraggi ambientali. A tal fine si ritiene utile richiamare, quale approccio metodologico alla programmazione e gestione del territorio comunale il concetto dell'*Urban health*, ovvero l'orientamento strategico che integra le azioni di tutela e promozione della salute nella progettazione territoriale, favorendo processi consapevoli e sostenibili di rigenerazione urbana.

Lo *Urban health* mira, infatti, a definire azioni che possano avere un impatto positivo sulla salute dell'uomo e sulla qualità della vita, sottolineando così la forte dipendenza tra il benessere fisico, psichico e sociale e la città in cui si vive (<https://www.promozionesalute.regione.lombardia.it/wps/portal/site/promozione-salute/dettaglioeditoriale/setting/citta-comunita-locali/urban-health>).

Distinti saluti.

Firmato digitalmente
IL Responsabile
SS Salute e Ambiente
Dott.ssa Patrizia Vincenti

Struttura competente: SS Salute e Ambiente
Il Responsabile del procedimento: Dott.ssa Patrizia Vincenti
Il Referente della pratica: Upg/TdP Roberto Duni
Tel. 030 383.8200 - email- IgieneSanitaPubblica@ats-brescia.it