

Amministrazione destinataria
Comune di CORTE FRANCA

Ufficio destinatario
Pianificazione, urbanistica e patrimonio

Domanda di approvazione di piano attuativo (PA)

Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12

Oggetto

PIANO ATTUATIVO - CASCINA BUDRIO

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Codice Fiscale							
VIOLA	GIOVANNA	VLINNG77S55C6180							
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
15/11/1977	F	Chiari	Italia						
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
BS	CHIARI	VIA MONTICELLI	3					<input type="checkbox"/>	25032
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						
			mariuccia.eventi@unapec.it						

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo									
Legale rappresentante									
Denominazione/Ragione sociale	Tipologia								
MARIUCCIA EVENTI	SRL								
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
BS	ROVATO	VIA SANDRO PERTINI	18					<input type="checkbox"/>	25038
Codice Fiscale	Partita IVA								
02929970982	02929970982								
Telefono	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata							
030 578 8059		mariuccia.eventi@unapec.it							

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica
gianpaolo.bina@archiworldpec.it

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

<input checked="" type="radio"/>	piano di recupero						
<input checked="" type="radio"/>	nuovo piano di recupero						
<input type="radio"/>	variante a piano di recupero approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di recupero						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="radio"/>	piano di lottizzazione						
<input type="radio"/>	nuovo piano di lottizzazione						
<input type="radio"/>	variante a piano di lottizzazione approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di lottizzazione						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="radio"/>	piano di zona						
<input type="radio"/>	nuovo piano di zona						
<input type="radio"/>	variante a piano di zona approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano di zona						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="radio"/>	piano per insediamenti produttivi						
<input type="radio"/>	nuovo piano per insediamenti produttivi						
<input type="radio"/>	variante a piano per insediamenti produttivi approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="radio"/>	modifica convenzione piano per insediamenti produttivi						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="radio"/>	altro (specificare)						
Conformità urbanistica							
<input checked="" type="radio"/>	conforme allo strumento urbanistico generale						
<input type="radio"/>	in variante allo strumento urbanistico generale						
<input type="checkbox"/>	documento di piano						
<input type="checkbox"/>	piano dei servizi						
<input type="checkbox"/>	piano delle regole						
pertanto allega verifica di compatibilità con il PTCP							

CHIEDE

l'approvazione del piano attuativo per la realizzazione del seguente intervento

Descrizione intervento

Recupero, ristrutturazione, ampliamento e parziale cambio di destinazione d'uso del complesso Cascina Budrio in Nigoline di Corte Franca (BS)

CATASTO FABBRICATI

Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 1
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 2
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 3
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 4
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 5
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 6
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 36 , Subalterno 7
Sez. NCT , Foglio 13 , Particella 40

CATASTO TERRENI

Foglio 13 , Particella 35
Foglio 13 , Particella 43
Foglio 13 , Particella 44
Foglio 13 , Particella 36
Foglio 13 , Particella 40

riguardante l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
unità immobiliare urbana	D058		13	36 / 40			<input type="checkbox"/>		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
BS	CORTE FRANCA	VIA N. SAURO						<input checked="" type="checkbox"/>	25040

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda ulteriori immobili

in quanto

Titolo richiedente

- proprietario unico
- comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari
- comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5 della Legge 01/08/2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale
- pertanto allega atto costitutivo del consorzio**

dati relativi al titolo

Pubblico ufficiale o autorità emittente	Data contratto	Numero repertorio
ATTO rogito notaio CAPALDO	12/02/2020	7718

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input checked="" type="checkbox"/>	computo metrico estimativo
<input checked="" type="checkbox"/>	copia dell'estratto mappa catasto terreni
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria e profili stato di fatto
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria di inquadramento territoriale
<input checked="" type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione
<input checked="" type="checkbox"/>	progetto planivolumetrico
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione economica
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione geologica
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica
<input checked="" type="checkbox"/>	schema di convenzione
<input checked="" type="checkbox"/>	stralcio dello strumento urbanistico
<input type="checkbox"/>	valutazione previsionale di clima acustico
<input type="checkbox"/>	verifica di compatibilità con il PTCP
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo
<input type="checkbox"/>	ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria <i>(da allegare se previsti)</i>
<input type="checkbox"/>	soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto costitutivo del consorzio
<input checked="" type="checkbox"/>	copia del documento d'identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	altri allegati (specificare) Elaborati grafici e relazioni come da elenco elaborati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

CORTE FRANCA

13/02/2025

VIOLA GIOVANNA

Luogo

Data

il dichiarante