



SCHEMA PLANIMETRICO - SCALA 1:500

TABELLA URBANISTICA		TESSUTI STORICI (Piano delle regole - art. 26 NTA)	
Superficie Territoriale		mq. 8.715,00	
Verifiche edilizie:			
Parcheggi pertinenziali:			
Posti auto privati residenze	(1 ogni alloggio - NTA art. 26 comma 3.6)	n° 11 p. auto	
Posti auto privati commerciale	(100% SLP - NTA art. 12)	mq. 501,25	
Verde profondo	(30% Sup fondiaria) (8.175,00 x 0,30) =	mq. 2.452,50	
Progetto:			
Parcheggi pertinenziali:			
Posti auto privati residenze	(assolto)	n° 11 p. auto	
Posti auto privati commerciale	(374,00 + 517,50) =	mq. 891,50 > mq. 501,25	
Verde profondo	(2.116,25 + 774,25 + 74,25 + 254,50 + 60,00 + 23,75 + 120,50 + 358,25) =	mq. 3.781,75 > mq. 2.452,50	

PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO - SCALA 1:200



PROVINCIA DI BRESCIA

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI CORTE FRANCA

PIANO ATTUATIVO _ CASINA BUDRIO

ART 14 L.R. 12/2005

PROGETTO DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEGLI IMMOBILI DENOMINATI "CASINA BUDRIO" IN NIGOLINE DI CORTE FRANCA

PROGETTISTI COMPONENTE URBANISTICA ED EDILIZIA		COMMITTENTE
Progettista urbanistica ed edilizia: Arch. SINA GIAMPAOLO Via L. Eina 10, Corte Franca (BS) 35036040 - sinagiam@comunicazione.it		MARLUCCIA EVENTI S.r.l. C.F. / P.IVA 02029970982 VIA S. PIETRO, 8 25030 - ROVATO (BS)
Arch. ARMANELLI IVAN Via Mazzini 29a, Chiesi (BS) 0444910204 - van.armanelli@comunicazione.it		
Arch. COGI PIERGIORGIO Via A. DeGasper 3h, Chiesi (BS) 0331418201 - piergiorgio.cogi@comunicazione.it		
CONSULENTI SPECIALIZZATI: ING. DAVIDE GALEAZZI - PROGETTO STRUTTURALE ING. FORNIONI LUCA - PROGETTO TERMOTECNICO STUDIO MARCHETTI FONTANINI - PROGETTO DI RESTAURO OED. MARCO CARRARO - STUDIO GEOLOGICO ING. MARCO DI GIACCA - INDAGINE ARCHEOLOGICHE LEONI ALICE - COLLABORATORE: ARCH. NICOLA ROTTI		DELIBERA DI ADOZIONE DELIBERA DI APPROVAZIONE DEFINITIVA

RELAZIONE	TITOLO
03	Planimetria di progetto verifiche edilizie
PROIEZIONE	SCALE
	1:500 - 1:200
FASE	DATA
	Febbraio 2025

AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTE TERZESIME SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.