



*Protocollo assegnato
successivamente dal programma*

Corte Franca, 19-06-2024

OGGETTO: VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL' ART. 8 DEL DPR 160/2010 E L. 241/1990 NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI SUAP IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE ASSOCIATA ALLA VARIANTE AL VIGENTE P.T.C.P. A SEGUITO DI PRESENTAZIONE ISTANZA DA PARTE DELLA DITTA BERLUCCHI & C. SPA, CON SEDE A CORTE FRANCA (BS) PER REALIZZAZIONE IMPINATO DI FITODEPURAZIONE.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 10 marzo 2011, pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 40 del 05.10.2011, e s.m.i., con la quale il Comune di Corte Franca ha approvato gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio;

ACQUISITA, agli atti, in data 29/03/2023 prot. n. 4595 ed integrata in data 10/07/2023, prot. 9773, la richiesta avanzata dalla Società Berlucci & C. SPA con sede in Piazza Duranti n. 4 Corte Franca, di SUAP ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n.160/2010 e s.m.i., per la realizzazione di un impianto di fitodepurazione e trattamento reflui fognari;

PRESO ATTO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 05/10/2021 è stato disposto l'avvio del procedimento di SUAP avanzata dalla Società Berlucci & C. SPA con sede in Piazza Duranti n. 4 Corte Franca, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n.160/2010 e s.m.i., per la realizzazione di un impianto di fitodepurazione e trattamento reflui fognari, in variante al PGT, nonché, in variante al P.T.C.P. della Provincia di Brescia per quanto riguarda gli aspetti afferenti, gli Ambiti Agricoli Strategici Provinciali, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e Art. 97 L.R. n. 12/2005 e s.m.i., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica;

VISTO l'atto Dirigenziale n. 1792/2023 (ns. prot. 8553 del 15/06/2023) del dirigente dott. Riccardo Davini della Provincia di Brescia con il quale esprime adesione al procedimento congiunto di verifica di assoggettabilità a VAS ovvero eventualmente di VAS delle varianti presupposte alla definizione del procedimento di SUAP in oggetto;

PRESO ATTO del decreto (emesso dall'autorità competente in materia VAS in data 30.10.2023 Prot. n. 15049) con prescrizioni di non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) relativamente al procedimento di SUAP in oggetto;

RICHIAMATA la nota inviata dal Soggetto attuatore in data 06/05/2024 prot.n. 6442, con la quale lo stesso, si impegna a recepire nel progetto di SUAP, tutte le condizioni indicate del provvedimento in materia VAS del 30.10.2023 Prot. n. 15049, inviato alla Ditta e agli altri soggetti/Enti interessati dal procedimento con nota comunale del 30/10/2023 prot.n. 15057;

RICHIAMATA la nota, n. 6694 del 09/05/2024 e successiva integrazione del 15/05/2024 prot.n. 6949, di convocazione della conferenza dei servizi fissata per il giorno 19/06/2024;

VISTA la pubblicazione all'albo pretorio comunale, REG. N. 711, del 09/05/2024;

VISTO l'avviso pubblico pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;

VISTO l'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;

VISTO l'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i. così come richiamato dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010;

VISTO l'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

DATO pertanto atto che sono stati convocati i seguenti Enti: REGIONE LOMBARDIA - A.R.P.A. sede di Brescia - ATS di Brescia - PROVINCIA DI BRESCIA Settore assetto del territorio, parchi e VIA - PROVINCIA DI BRESCIA Area Ambiente - COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - A.A.T.O di Brescia, SOPRINTENDENZA Archeologica Belle Arti e Paesaggio;

RICORDATO che:

- è convocata per il giorno 19/06/2024 alle ore 14.30 la seduta della Conferenza di Servizi di cui all'art. 8 D.P.R. 160/2010 presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Area Edilizia Privata ed Urbanistica Piazza di Franciacorta n.1 – 25040 Corte Franca (Bs);
- il progetto è depositato, per i soggetti di cui all'art. 14-ter comma 2-ter della Legge 241/1990 e s.m.i, in libera visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Area Edilizia Privata ed Urbanistica Piazza di Franciacorta n.1 – 25040 Corte Franca (Bs) e sulla pagina web del comune al seguente indirizzo: <http://www.comune.cortefranca.bs.it>;
- ai sensi dell'art.14-ter, comma 2 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, entro 5 giorni dal ricevimento della presente, le Amministrazioni convocate possono concordare con l'Amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro 10 giorni successivi alla prima;
- in base all' art. 14 ter, comma 6 della legge 241/90 ogni amministrazione convocata partecipa alla Conferenza di Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa;



- che ai sensi dell'art.8 comma 1 del D.P.R. 160/2010 la seduta della conferenza dei servizi è pubblica.

RICHIAMATI, ed allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, i seguenti pareri pervenuti:

- Provincia di Brescia Area Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale prot. 8773 del 18/06/2024;
- Provincia di Brescia – Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio pervenuto per e-mail in data 19/06/2024;

RICHIAMATI, ed allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, le seguenti note/osservazioni pervenuti:

- ARPA Lombardia prot. 7183 del 20/05/2024;
- Consiglieri di minoranza dei gruppi “Uniti per Corte Franca” e “Diego Orlotti Sindaco” prot. 8584 del 13/06/2024;

CONSTATATA la presenza dei seguenti Enti:

- REGIONE LOMBARDIA - Assente;
- A.R.P.A. sede di Brescia - Assente;
- ATS di - Assente;
- PROVINCIA DI BRESCIA Settore del territorio – Assente;
- PROVINCIA DI BRESCIA Area Ambiente - Assente;
- COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO - Assente;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO – Assente;
- A.A.T.O di Brescia - Assente;

PRESO ATTO della presenza degli ulteriori soggetti:

Arch. Alessandro Martinelli e Ing. Rudiano Testa in rappresentazione della Società Berlucci SPA

VERIFICATI:

- I requisiti di legittimazione dei soggetti partecipanti.
- La regolarità della convocazione.

Alle ore 14.40 si dà avvio ai lavori della conferenza dei servizi.

Viene illustrata da parte del Responsabile dell'Area la proposta di SUAP, e la necessità di variazione sia dello strumento urbanistico comunale P.G.T. sia di quello Provinciale P.T.C.P., riepilogando anche l'iter procedurale fin qui effettuato.

Viene data lettura dei pareri pervenuti, citati in premessa ed in particolare:



COMUNE DI
CORTE FRANCA

- Il parere trasmesso dalla Provincia di Brescia Area Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale prot. 8773 del 18/06/2024 il quale in sintesi evidenzia la compatibilità della proposta progettuale di SUAP con il PTCP e con il PTRS Franciacorta condizionata tra le altre cose al recepimento delle prescrizioni di punti 5.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.4;
- Il parere trasmesso dalla Provincia di Brescia – Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio pervenuto per e-mail in data 19/06/2024;

VIENE data lettura:

- della nota trasmessa da parte di ARPA Lombardia prot. 7183 del 20/05/2024, la quale evidenzia che il ruolo di ARPA si è concluso con la trasmissione del proprio contributo espresso in fase di verifica di assoggettabilità a VAS al quale si fa formale rinvio, e recepito all'interno del Decreto di non assoggettabilità alla VAS del 30/10/2023 prot.n. 15049, e che pertanto nessun parere verrà reso dell'ambito del procedimento di SUAP;
- della nota trasmessa dai Consiglieri di minoranza dei gruppi "Uniti per Corte Franca" e "Diego Orloff Sindaco" prot. 8584 del 13/06/2024, i quali evidenziano delle criticità in ordine alla realizzazione del percorso di fruizione del paesaggio, il quale a parere degli istanti potrebbe compromettere lo sviluppo in futuro di percorsi alternativi riguardanti la Via Cavour e la Via Stazione, per processi di lavorazione dell'uva.

Relativamente alla nota inviata dai Consiglieri di minoranza, il progetto non prevede un potenziamento dell'attività trattandosi della realizzazione di un impianto fitodepurazione che non comporta incremento della capacità produttiva, oltre a ciò, il "Percorso di fruizione paesaggistica" riguarda un'opera che come rilevato dal parere reso dalla provincia, risulta progettata in maniere adeguata e rapportata correttamente agli obiettivi di tutela della rete ecologica e del paesaggio.

In merito al tracciato di tale percorso (punti 7 e 8 della planimetria), particolare attenzione dovrà essere riservata in fase esecutiva, in modo da realizzare un raccordo tra la costruenda opera e il percorso ciclo pedonale esistente con la SP 11, più armonioso ed omogeneo, anche sotto il profilo della segnaletica stradale sia orizzontale che verticale da concordare con in fase esecutiva con l'Amministrazione Comunale;

La conferenza all'unanimità:

- dispone che il Comune provvederà all'inoltro della documentazione richiesta dalla Provincia non appena prodotta unitamente alla richiesta di variante al PTCP;
- valuto favorevolmente il progetto di SUAP, dando atto che ai fini della sua compatibilità con il PTCP ed ai fini della variante definitiva al PGT è necessaria la variante al PTCP;
- dispone la trasmissione di copia del presente atto agli Enti invitati, per la celere assunzione degli atti di competenza;
- prende atto dei pareri pervenuti da parte degli enti coinvolti nel procedimento, citati in premessa, i quali dovranno essere recepiti dall'attuatore nell'ambito del procedimento di approvazione del SUAP;



La conferenza viene dichiarata chiusa alle ore 16.00.

VERBALIZZANTE

Responsabile Area Edilizia Privata ed Urbanistica

(ing. Marino Pasquale)

f.to digitalmente

Gli intervenuti:

Arch. Alessandro Martinelli

Ing. Rudiano Testa

in rappresentazione della Società Berlucci SPA

f.to digitalmente

Allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, i seguenti pareri pervenuti:

- Provincia di Brescia Area Territorio – Settore della Pianificazione Territoriale prot. 8773 del 18/06/2024;
- Provincia di Brescia – Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio pervenuto per e-mail in data 19/06/2024;

Allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, le seguenti note:

- ARPA Lombardia prot. 7183 del 20/05/2024;
- Consiglieri di minoranza dei gruppi “Uniti per Corte Franca” e “Diego Orlotti Sindaco” prot. 8584 del 13/06/2024;

