



LEGENDA

	Confine amministrativo	13.998.182 mq
	Superficie urbanizzata:	3.491.800 mq
	Comparti su aree del territorio urbanizzato	246.340 mq
	ATP 2 ST = 73.960 mq	
	ATP 3 ST = 167.990 mq	
	ATP 1 ST = 4.390 mq	
	Plani attuativi adottati o approvati	
	Plani di recupero adottati o approvati	
	Permessi di costruire convenzionati	
	Sportello Unico attività Produttive in itinere (SUAP)	
	PDC, PdR, PA, SP.1	
	Superficie agricola o naturale:	10.386.930 mq
	Superficie urbanizzabile - Ambiti di nuova trasformazione	58.820 mq
	ATP 1 via Grumi ST = 29.070 mq	
	ATR 2 via Villa - via Gremoni ST = 9.595 mq	
	ATR 3 via Conicchio ST = 9.090 mq	
	ATR 4 ST = 5.540 mq	
	ATR 5 ST = 5.525 mq	
	Superficie urbanizzabile - lotti liberi e PDC:	51.057 mq
	Superficie urbanizzabile - servizi pubblici:	8.931 mq
	Superficie urbanizzabile - viabilità:	644 mq
	Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale	



Regione Lombardia - Provincia di Brescia
COMUNE DI CORTE FRANCA

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE AL PGT
ai sensi della Legge Regionale n.12/2005 e s. m. e. i.**

COMMITTENTE

Comune di Corte Franca
Piazza di Pianocorte, 1
25040 - Corte Franca (BS)
P.I.C.F. 00786430170

PROGETTISTA



Ing. Francesco Rosa
via Piave, 41 - 25128 Brescia (BS)
via Svirino, 74/a - 25050 Monte Tella (BS)
cell. 347.02378181 e-mail: rosafr@bepi.it
P.I. 02719720964

TAV.

PdR_P05b

**PIANO DELLE REGOLE
CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO - Stato di fatto e di diritto al T1
CORRETTA CON CONTRODEDUZIONI**

scala: 1/ 5.000

Luglio 2025

emesso per APPROVAZIONE

Revisione: 01